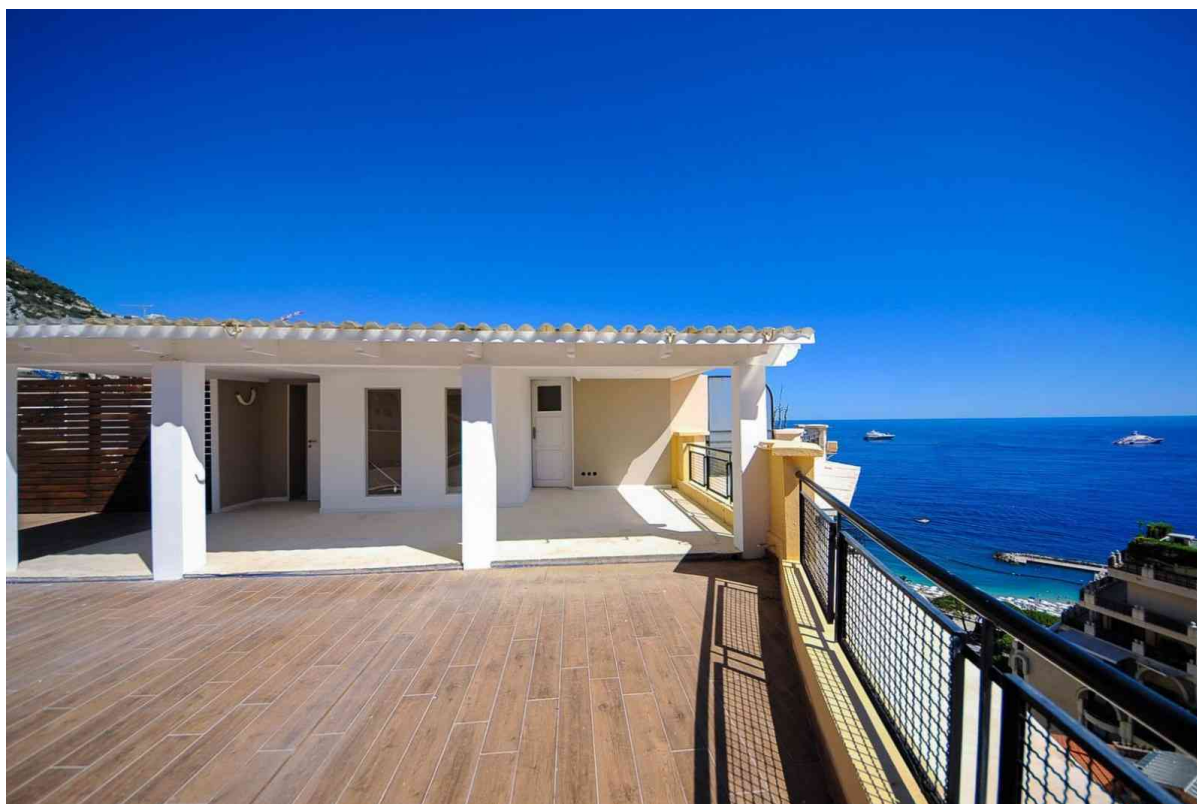
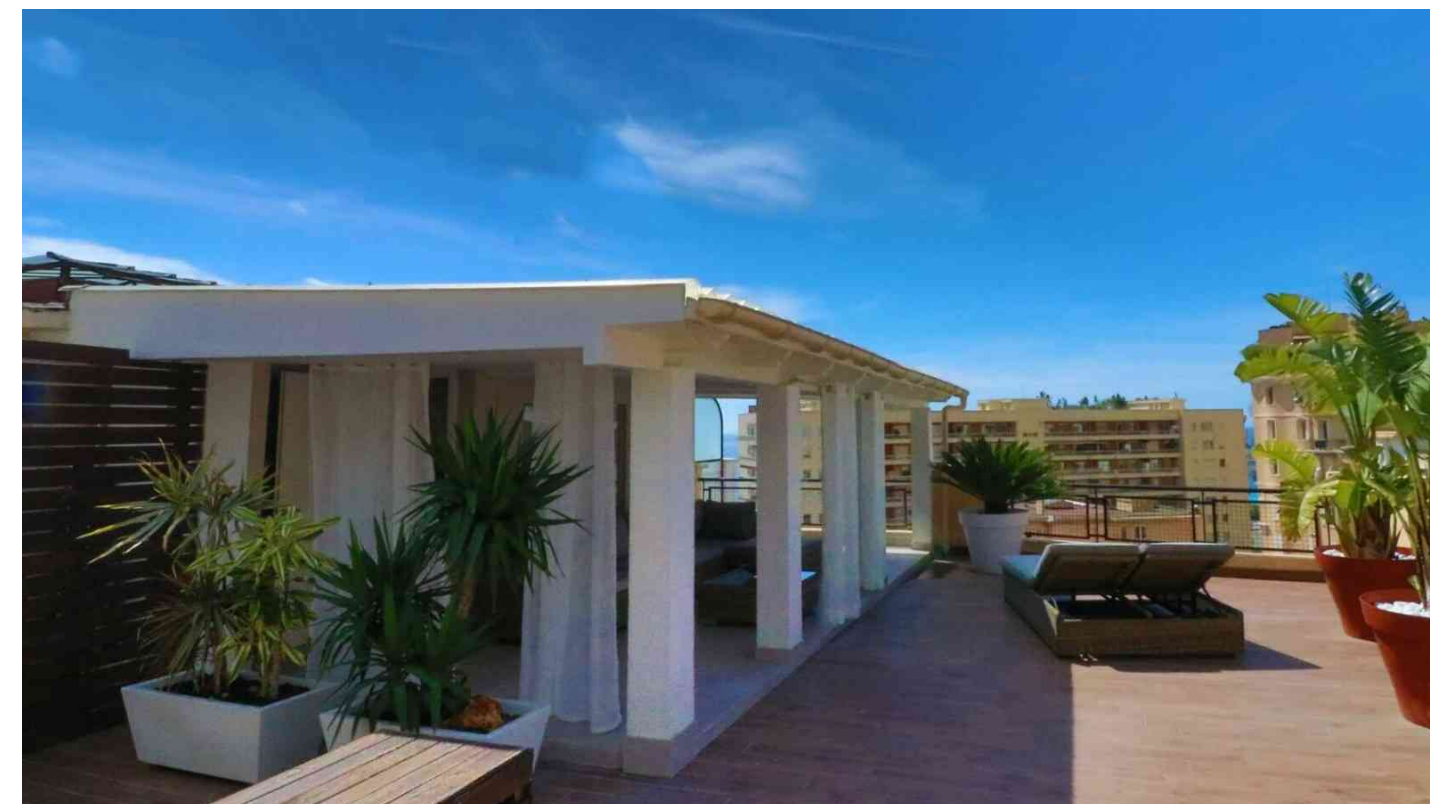




**BERTOLA REAL ESTATE**  
 18 quai Jean Charles Rey  
 MC 98000 MONACO  
 Tel. : +377 9777 2000  
 Fax : +377 9777 2001  
[www.bertola.mc](http://www.bertola.mc)  
[info@bertola.mc](mailto:info@bertola.mc)



## Azur Eden

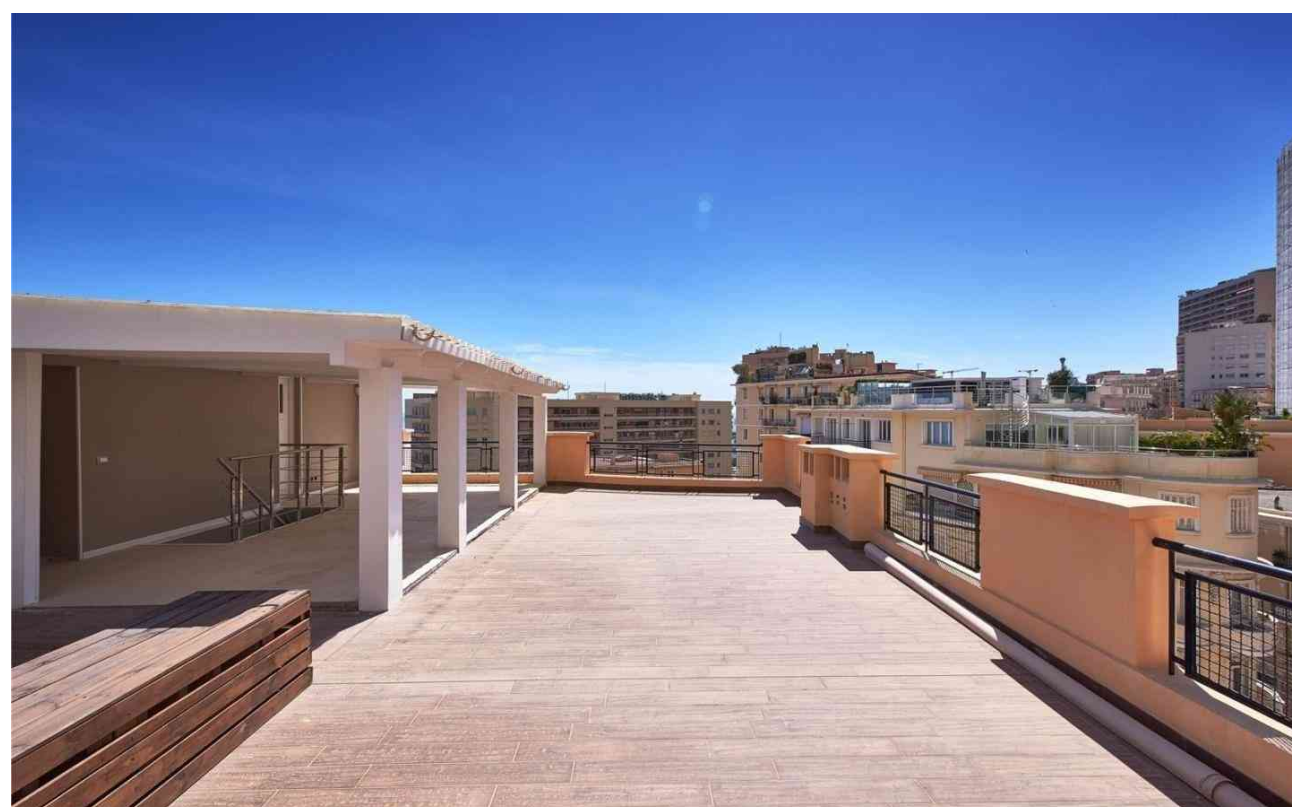
### Appartement 3 Pièces avec Toit-Terrasse

Découvrez cet élégant appartement 3 pièces entièrement rénové avec une vue imprenable sur la mer. Avec une surface de 110 m<sup>2</sup>, cet appartement vous offre un salon-séjour ouvert sur une cuisine,



### Discover this Exceptional 3-Room Apartment with Rooftop Terrace

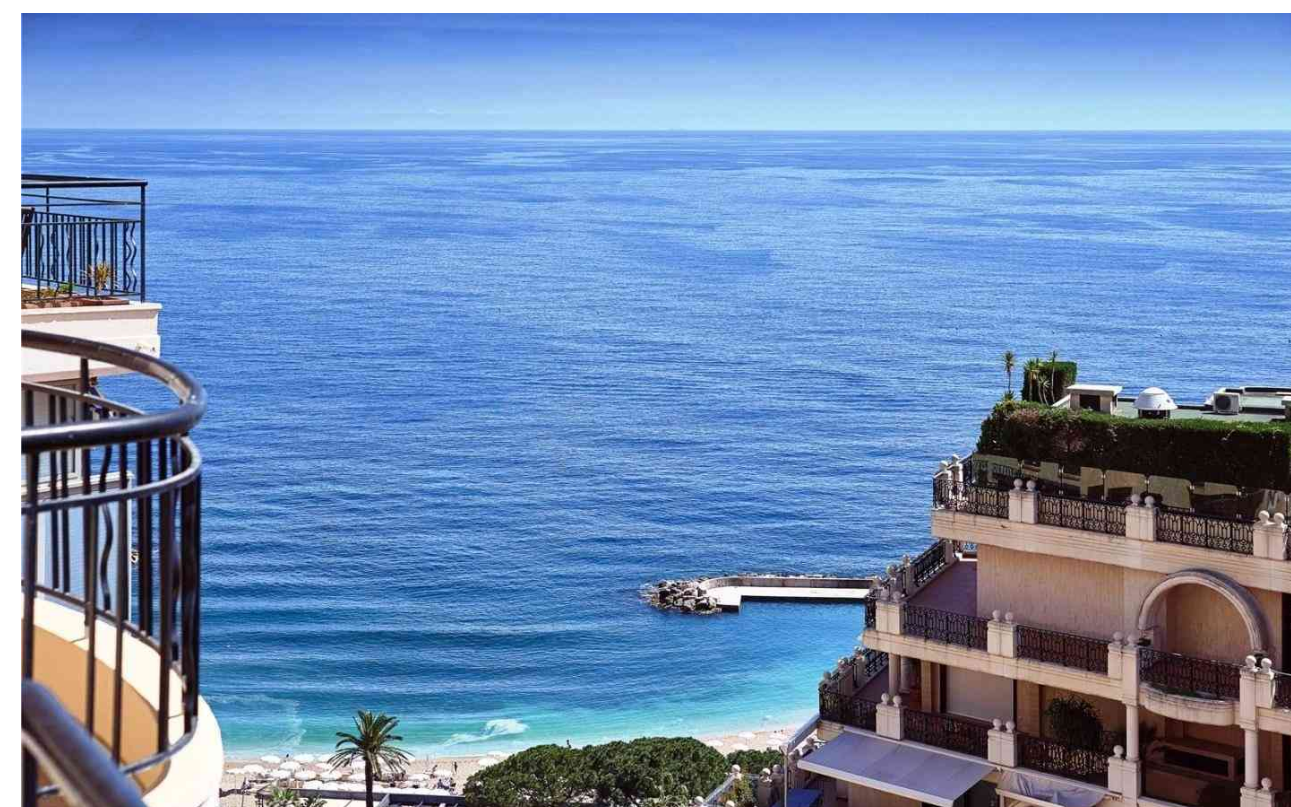
Discover this elegant fully renovated 3-room apartment with a breathtaking sea view. With a living space of 110 m<sup>2</sup>, the apartment features a spacious open-plan living and dining area with a kitchen, 2



**Ref : 113V3M**

Surface totale : 220 M<sup>2</sup>  
 Surface habitable : 110 M<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 110 M<sup>2</sup>  
 Vue : **Vue mer**  
 Nb. cave : 1

Prix sur demande;



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif, les plans, les surfaces et les photos ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre de vente ou de location est valable sauf en cas de vente ou de location, de retrait de vente ou retrait de location, ou de changement de prix ou d'autres conditions sans avis préalable.



#### BERTOLA REAL ESTATE

18 quai Jean Charles Rey  
MC 98000 MONACO  
Tel. : +377 9777 2000  
Fax : +377 9777 2001  
www.bertola.mc  
info@bertola.mc



## Azur Eden

### Appartement 3 Pièces avec Toit-Terrasse

Découvrez cet élégant appartement 3 pièces entièrement rénové avec une vue imprenable sur la mer. Avec une surface de 110 m<sup>2</sup>, cet appartement vous offre un salon-séjour ouvert sur une cuisine,



### Discover this Exceptional 3-Room Apartment with Rooftop Terrace

Discover this elegant fully renovated 3-room apartment with a breathtaking sea view. With a living space of 110 m<sup>2</sup>, the apartment features a spacious open-plan living and dining area with a kitchen, 2



Ref : 113V3M

Surface totale : 220 M<sup>2</sup>  
Surface habitable : 110 M<sup>2</sup>  
Surface terrasse : 110 M<sup>2</sup>  
Vue : **Vue mer**  
Nb. cave : 1

Prix sur demande;



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif, les plans, les surfaces et les photos ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre de vente ou de location est valable sauf en cas de vente ou de location, de retrait de vente ou retrait de location, ou de changement de prix ou d'autres conditions sans avis préalable.



**BERTOLA REAL ESTATE**

18 quai Jean Charles Rey  
MC 98000 MONACO  
Tel. : +377 9777 2000  
Fax : +377 9777 2001  
[www.bertola.mc](http://www.bertola.mc)  
[info@bertola.mc](mailto:info@bertola.mc)

## Azur Eden

### Appartement 3 Pièces avec Toit-Terrasse

Découvrez cet élégant appartement 3 pièces entièrement rénové avec une vue imprenable sur la mer. Avec une surface de 110 m<sup>2</sup>, cet appartement vous offre un salon-séjour ouvert sur une cuisine,



### Discover this Exceptional 3-Room Apartment with Rooftop Terrace

Discover this elegant fully renovated 3-room apartment with a breathtaking sea view. With a living space of 110 m<sup>2</sup>, the apartment features a spacious open-plan living and dining area with a kitchen, 2

**Ref : 113V3M**

Surface totale : **220 M<sup>2</sup>**  
Surface habitable : **110 M<sup>2</sup>**  
Surface terrasse : **110 M<sup>2</sup>**  
Vue : **Vue mer**  
Nb. cave : **1**

Prix sur demande;