



**BERTOLA REAL ESTATE**  
18 quai Jean Charles Rey  
MC 98000 MONACO  
Tel. : +377 9777 2000  
Fax : +377 9777 2001  
www.bertola.mc  
info@bertola.mc



## Patio Palace

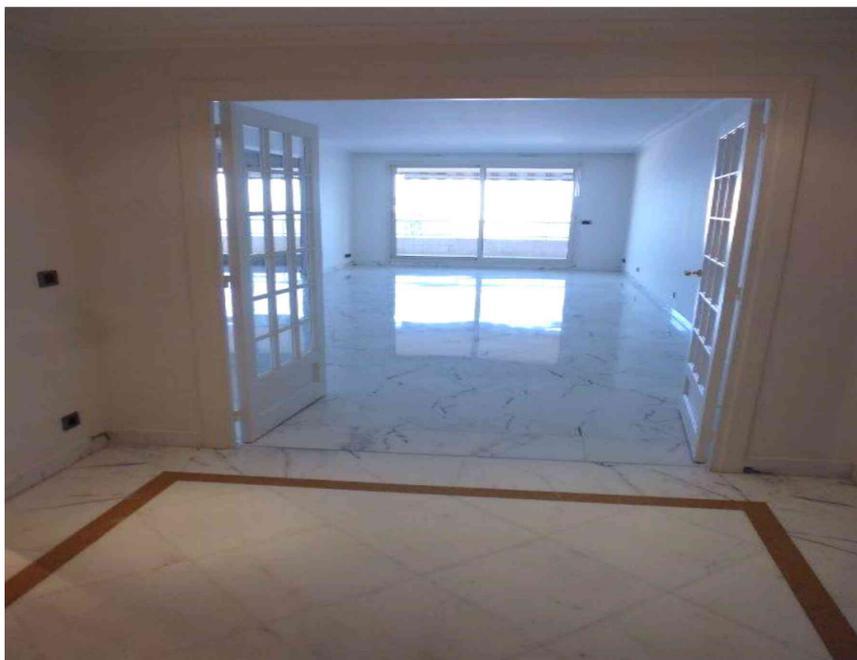
**Spacieux 3 et 4 pièces à réunir, vue mer panoramique**

Réunion de 2 grands appartements de 3 et 5 pièces de 510 m<sup>2</sup>, en étage élevé, calme et ensoleillé, exposé au sud,  
Vue panoramique depuis toutes les pièces sur toute la Principauté de Monaco.



**Large 3 and 4 main rooms apartment to join, breathtaking view over Monaco**

2 larges appartements de 3 and 5 rooms of 510 m<sup>2</sup> to join, on a high floor, quiet and sunny, facing south, Panoramic view from all rooms over the entire Principality of Monaco. The "Patio palace" is a



**Ref : 140V5M**

Surface totale : **510 M<sup>2</sup>**  
Surface habitable : **385 M<sup>2</sup>**  
Surface loggia : **125 M<sup>2</sup>**  
Vue : **Panoramique mer, Port et Rocher**  
Orientation : **Sud**  
Nb. cave : **2**

**Prix : 19 700 000 €**





**BERTOLA REAL ESTATE**

18 quai Jean Charles Rey  
MC 98000 MONACO  
Tel. : +377 9777 2000  
Fax : +377 9777 2001  
www.bertola.mc  
info@bertola.mc



## Patio Palace

**Spacieux 3 et 4 pièces à réunir, vue mer panoramique**

Réunion de 2 grands appartements de 3 et 5 pièces de 510 m<sup>2</sup>, en étage élevé, calme et ensoleillé, exposé au sud,

Vue panoramique depuis toutes les pièces sur toute la Principauté de Monaco.



**Large 3 and 4 main rooms apartment to join, breathtaking view over Monaco**

2 larges appartements de 3 et 5 pièces de 510 m<sup>2</sup> à réunir, sur un étage élevé, calme et ensoleillé, exposé au sud, Vue panoramique depuis toutes les pièces sur toute la Principauté de Monaco. The “Patio palace” is a



Ref : **140V5M**

Surface totale :  
**510 M<sup>2</sup>**  
Surface habitable :  
**385 M<sup>2</sup>**  
Surface loggia :  
**125 M<sup>2</sup>**  
Vue :  
**Panoramique mer,  
Port et Rocher**  
Orientation : **Sud**  
Nb. cave : **2**

Prix : **19 700  
000 €**



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif, les plans, les surfaces et les photos ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre de vente ou de location est valable sauf en cas de vente ou de location, de retrait de vente ou retrait de location, ou de changement de prix ou d'autres conditions sans avis préalable.



**BERTOLA REAL ESTATE**

18 quai Jean Charles Rey  
MC 98000 MONACO  
Tel. : +377 9777 2000  
Fax : +377 9777 2001  
[www.bertola.mc](http://www.bertola.mc)  
[info@bertola.mc](mailto:info@bertola.mc)

## Patio Palace

**Spacieux 3 et 4 pièces à réunir, vue mer panoramique**

Réunion de 2 grands appartements de 3 et 5 pièces de 510 m<sup>2</sup>, en étage élevé, calme et ensoleillé, exposé au sud,  
Vue panoramique depuis toutes les pièces sur toute la Principauté de Monaco.



**Large 3 and 4 main rooms apartment to join,  
breathtaking view over Monaco**

2 larges appartements de 3 et 5 rooms of 510 m<sup>2</sup> to join, on a high floor, quiet and sunny, facing south, Panoramic view from all rooms over the entire Principality of Monaco. The “Patio palace” is a

**Ref : 140V5M**

Surface totale : **510 M<sup>2</sup>**  
Surface habitable : **385 M<sup>2</sup>**  
Surface loggia : **125 M<sup>2</sup>**  
Vue : **Panoramique mer,  
Port et Rocher**  
Orientation : **Sud**  
Nb. cave : **2**

**Prix : 19 700 000 €**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif, les plans, les surfaces et les photos ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre de vente ou de location est valable sauf en cas de vente ou de location, de retrait de vente ou retrait de location, ou de changement de prix ou d'autres conditions sans avis préalable.